ADMINISTRADORA DE CONDOMÍNIOS

LOTUS

LOTUSNEWS

ANO 10 • NÚMERO 111 • JANEIRO 2024

@lotus.condominios

LOTUS INVESTE EM TREINAMENTOS SOBRE O DIA A DIA DE CONDOMÍNIOS

ATENDENTES E RH DURANTE UM DOS TREINAMENTOS

Com o objetivo de manter a excelência no trabalho desenvolvido junto aos clientes, a equipe da Lotus passa por treinamentos que mostram o dia a dia dentro dos condomínios. Em janeiro, foi montada uma escala para que todos os colaboradores da sede tivessem a oportunidade de participarem dos treinamentos na própria empresa.

Possuímos uma equipe totalmente atualizada e capacitada em todos os setores para que assim, possamos sempre oferecer serviços de qualidade.

DESCARTE DE LIXO EM LOCAIS E HORÁRIOS ADEQUADOS

Em se tratando de lixo em condomínios, os moradores devem, em primeiro lugar, observar os locais corretos de depósito. Depois, o tipo de embalagem a ser usada no acondicionamento do lixo e, ainda, realizar a separação dos resíduos a serem reciclados.

Dessa forma, evita-se a proliferação de sujeira, ratos e baratas.

Você sabia?

CRA-PA
Conselho Regional de Administração do Pará

O Conselho Federal de Administração (CFA), institutiu a Comissão Especial de Administração de Condomínios (CEAC), de cinco membros, criada para atuar no âmbito nacional, com a finalidade de mapear a atividade, para verificar o exercício ilegal por empresas inabilitadas, sem o competente registro no CRA, bem como definir as competências essenciais para o exercício das funções identificadas no segmento e elaborar minuta de regulamentação, Pessoas Físicas e Jurídicas, para atuar na área. O Administrador paraense Augusto Teixeira, CEO da Lotus, é um dos integrantes da referida Comissão.Gestão eficiente é com empresa registrada no CRA-PA e em dia com o pagamento da anuidade! Para mais informações, acesse nosso site: crapa.org.br ou através dos telefones: (91) 3122-9036 / 99207-8265.

CHUVAS INTENSAS. COMO EVITAR MAIORES TRANSTORNOS NO CONDOMÍNIO

Mantenha ralos limpos além de grelhas, calhas, tubulações e esgotos antes e após as chuvas;
Verifique as bombas que fazem a retirada da água da chuva do condomínio;
Verifique as condições do gerador de energia;
Evite obras durante o período de chuvas.

Damos as boas vindas ao nosso mais novo cliente

QUINTA DAS ORQUÍDEAS

É com alegria que informamos abaixo os condomínios que fizeram aniversário como clientes da Lotus no mês de janeiro de 2024:

Cond. Stella 31 - anos
Cond. Alda - 26 anos
Cond. Ilha de Creta - 16 anos
Cond. Torre de Toledo - 14 anos
Cond. Montebianco - 13 anos
Cond. Arte Cristal - 13 anos
Cond. Rio Poana - 12 anos
Cond. Horto Boulevard - 12 anos
Cond. Sol e Mar - 11 anos
Cond. Luanda I - 10 anos
Cond. Altos do Umarizal - 09 anos

Lei Geral de Proteção de Dados é segurança para o condomínio e respaldo para o síndico. Fique ligado(a)!

LOTUS imóveis prime

VAI VIAJAR NO CARNAVAL?

Confira algumas dicas para deixar seu imóvel em segurança

- Mora em condomínio? Comunique o síndico e portaria;
- Desligue todos os eletrodomésticos da tomada, exceto geladeira e freezer;
- Feche o registro do gás;
- Se mora em casa, comunique um familiar ou vizinho de confiança;
- Não deixe chaves perto de entradas e portas ou outros "esconderijos" fora da casa;
- Afaste objetos de valor das portas, janelas ou qualquer abertura que dê acesso interno a casa.