



TREINAMENTO DE BRIGADA DE INCÊNDIO

SAIBA MAIS SOBRE A IMPORTÂNCIA DO TREINAMENTO PARA O DIA A DIA DO CONDOMÍNIO



Provavelmente você já ouviu falar em Brigada em Incêndio, mas você sabe qual a importância desse treinamento para o seu condomínio? Nós explicamos. Anualmente, o corpo de bombeiros faz em todos os condomínios uma visita técnica para avaliar se as medidas de prevenção de combate a incêndio estão aptas, e dentro dos padrões estabelecidos em norma. Chama-se Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros, e é obrigatório. Por isso, para estar preparado para visita técnica da equipe de avaliação dos bombeiros, o grupo de colaboradores do condomínio passa por treinamento dado por um especialista, capacitado e habilitado a ministrar o curso. É importante ressaltar que o treinamento é feito

para orientar os colaboradores a agir em situações de foco inicial de incêndio, situações fora de controle são deixadas a cargo dos bombeiros, profissionais com anos treinamentos, mais bem capacitados para soluções de problemas maiores. Ainda assim, o treinamento de brigada de incêndio se faz muito importante, pois uma atitude previamente treinada, tomada no momento certo, pode evitar que grandes desastres aconteçam. Faz parte do treinamento de brigada de incêndio a identificação de emergências, a organização e orientação de pessoas em locais de riscos, execução de primeiros socorros, manuseios de equipamentos de combate a incêndio. Não se pode esquecer que a função do brigadista não se limita apenas a agir no princípio do incêndio, é sua função também verificar constantemente a validade de extintores, avaliar locais e situações de riscos. Sabendo de todas essas informações, percebemos a grande importância que o curso de brigada de incêndio tem. Podemos até mesmo lembrar de um fato ocorrido em 2019, onde em um condomínio administrado pela Lotus, houve um princípio de incêndio que foi controlado por uma equipe de colaboradores da empresa, que havia passado por treinamento recentemente, e com coragem e destreza, evitou um grande desastre, salvando vidas, sendo o treinamento fundamental para êxito das ações.



APLICATIVO LOTUS
ACOMPANHE AS
FINANÇAS DO SEU
CONDOMÍNIO EM NOSSO
APLICATIVO.

WWW.LOTUSONLINE.COM.BR

AGRADECIMENTO AOS CONDÔMINOS

2020 será sempre lembrado como um ano difícil para todos, uma caminhada longa, cheia de incertezas e até mesmo com perdas para muitos. Foi um ano também de muitos aprendizados, amadurecimento e crescimento para outros. Para a Lotus o ano não foi diferente, houve muito trabalho, muita dedicação para manter a qualidade dos nossos serviços, e unidos nós conseguimos. Assim, gostaríamos de agradecer a todos os nos-

... sos condôminos, que confiaram na Lotus e no trabalho dos nossos colaboradores, que estavam presentes na entrada e saída dos condomínios, na limpeza das áreas comuns, na administração, zelando pela segurança e saúde dos condôminos. Obrigado condômino Lotus, desejamos que no ano de 2021 a alegria e felicidade de antes volte ao seu lar, e assim permaneça.

CONDOMÍNIOS ANIVERSARIANTES

Com muita alegria, celebramos mais um ano de parceria com os condomínios:

- Ed. Bandeira Coelho - **37 anos.**
- Ed. Areia Branca - **26 anos.**
- Ed. Victor VII - **19 anos.**
- Ed. Torre de Ávila - **17 anos.**
- Ed. Chalé do Lago - **17 anos.**
- Ed. Vermont - **16 anos.**
- Ed. Maestro Guiães de Barros - **14 anos.**
- Ed. Wing - **11 anos.**
- Ed. Sport's Garden - **09 anos.**
- Ed. Lúcia Morgado - **09 anos.**
- Ed. Saint Germain - **08 anos.**
- Ed. Reserva Ibiapaba - **08 anos.**
- Ed. Terrazzo Di Paula - **07 anos.**
- Ed. Centro Empresarial Acrópole - **02 anos.**
- Ed. Castelo Di Napoli - **02 anos.**
- Ed. Ana Tereza - **01 ano.**
- Ed. Bosque Versailles - **01 ano.**

Clientes da Lotus Condomínios tem **VANTAGENS EXCLUSIVAS** ao entregar seu imóvel para a Lotus Imóveis vender ou alugar.



VENDA

Comissão de 4%.
(Mercado pratica 5%)



ALUGUEL E ADMINISTRAÇÃO

Comissionamento pelo aluguel de 90%;
Rigorosa seleção de inquilinos e fiadores;
Criteriosa e detalhada vistoria inicial;
Taxa de administração mensal de apenas 9%;
Garantia de recebimento do aluguel, mesmo que o inquilino não pague (conheça as condições desta garantia);

CRECI: J-244



CONTATO:

☎ 91.3224-0888
☎ 91.98191-7829
☎ 91.99963-6057

E mais.

Assessoria Jurídica gratuita especializada na área imobiliária;
Avaliações de mercado valorizando o imóvel;
Profissionais experientes e regulares junto ao Creci;