



## CONDOMÍNIOS ANIVERSARIANTES

Com muita alegria, celebramos mais um ano de parceria com os condomínios:

Ed. Laureano Diniz - 26 anos  
 Ed. Plaza Cezanne - 25 anos  
 Ed. Res. Key Biscaine - 25 anos  
 Ed. Leonardo da Vinci - 17 anos  
 Ed. Joinville - 17 anos  
 Ed. Village Executive - 17 anos  
 Ed. Rio San Juan - 13 anos  
 Ed. Antônio Lemos - 12 anos  
 Ed. Feliz Bloco B - 10 anos  
 Ed. Dom Pedro I - 10 anos  
 Ed. Carpe Diem - 08 anos  
 Ed. Village Moon - 07 anos  
 Ed. Nimes - 06 anos  
 Ed. Júpiter - 06 anos  
 Ed. Djanira - 05 anos  
 Ed. Soho Residence - 05 anos  
 Ed. Augusto Araújo - 05 anos  
 Ed. Torre Unitá - 01 ano  
 Ed. Novo Líbano - 01 ano

Damos as boas vindas aos nossos mais novos clientes

Reserva da Ilha  
(14 und.)

Ville Franca  
(178 und.)

Monte Carlo  
(18 und.)

## PESQUISA DE SATISFAÇÃO LOTUS 2020

Pesquisa de satisfação inicia no final do mês julho.



A Lotus inicia no final do mês de julho a sua pesquisa de satisfação (contratos de administração total, com terceirização de empregados). Esta é uma ação feita periodicamente, e é uma boa oportunidade para que todos possam opinar sobre diversos temas relacionados ao seu condomínio e aos serviços da empresa. O intuito da pesquisa é receber informações valiosas dos condôminos, necessárias para aperfeiçoar os serviços prestados pela Lotus. Esse é o momento para nos avaliar e, se

caso for, até mesmo tirar dúvidas sobre quais são as funções da Lotus dentro do seu condomínio. Essas informações são fundamentais para nós. É muito importante a sua participação. Ela será enviada para o seu e-mail em breve. E ainda concorra, por sorteio, a um jantar para duas pessoas no excelente restaurante “Manjar das Garças”. Será necessário responder 100% do formulário de pesquisa, quando não gastará mais 5 minutos.

## SILÊNCIO



Respeite os horários para não incomodar os vizinhos.

- Colocar música alta em horários inadequados;
- Que seus filhos brinquem nos corredores;
- Que seu Pet faça barulho;
- Fazer barulho nos dias e horários proibidos para obras e manutenção na sua unidade;
- Correr pelo apartamento para não incomodar o vizinho de baixo;
- Arrastar móveis pela casa;
- Respeite o volume e os horários de uso do salão de festa e churrasqueira;

Seguindo essas dicas você vive em harmonia.

## CONHEÇA NOSSO TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO



Haroldo Trindade, Técnico em Segurança do Trabalho da Lotus.

Faz parte da equipe de colaboradores da Lotus um Técnico em Segurança do Trabalho. Este profissional, importantíssimo, tem atribuições fundamentais para cumprimento normas legais. Organizando palestras e treinamentos, orienta os demais colaboradores a respeito dos cuidados que todos devem ter em seu local de trabalho, para que trabalhem com segurança. Também faz parte de suas funções, a inspeção de segurança do trabalho rotineira nos condomínios (contratos de administração total, com terceirização de empregados), fazendo avaliações necessárias. A Lotus possui uma equipe completa, com profissionais de diversas áreas que, juntos, produzem um trabalho de qualidade para seus clientes.

### Quem nos conhece, fala

“ Fui escolhido como síndico em 2018 e a primeira coisa que fiz foi me socorrer na Lotus, para cuidar da gestão administrativa e financeira do condomínio, que até então tinha gestão direta, permitindo-me ocupar com as melhorias e a constante manutenção que desde então vimos imprimindo, além do projeto e execução da revitalização geral da área de lazer, que em breve será feita no prédio. Todos os moradores têm acesso on-line à situação financeira, assim como aos documentos do condomínio, dentre os quais convenção, normas, atas, informes etc, com toda transparência e facilidade através de página própria, acessível por senha, com proteção de dados. Impossível imaginar o condomínio sem o imprescindível e necessário assessoramento da Lotus. ”



★★★★★  
Ricardo Rabello Soriano de Mello  
Síndico do Ed. Maison Laffite



## CUIDADOS COM O SEU BOLETO

As facilidades e diversas funções que encontramos disponíveis em site e aplicativos nos ajudam bastante na hora de ganhar tempo. Uma dessas facilidades é a emissão e pagamento de boletos. Porém, deve-se ter muito cuidado com fraudes nessa modalidade de pagamento. E para diminuir os riscos de ser atingido por esse tipo de fraude, siga as nossas orientações:

- Compare o boleto do mês anterior com o atual;
- Confira os dados do boleto como: CNPJ da empresa, número do banco, data de vencimento e principalmente se os 2 números de código de barra são iguais.
- Faça a conferência em ambos os boletos, tanto on-line, quanto o recebido pelo correio.
- Mantenha seu antivírus e antispymware sempre atualizados.

Seguindo essas dicas os riscos de fraudes em seus boletos serão pequenos.



Lotus Negócios Imobiliários  
**Breeze**  
Condomínio completo no Bairro Planejado  
Cidade Cristal, ao lado do Shopping Bosque Grão Pará



Entre em contato:  
(91) 3224-0888 / 98191-7829 / 99963-6057  
[www.lotusonline.com.br](http://www.lotusonline.com.br)  
f /grupolotus @grupolotus

